

Утверждено
Постановлением администрации
Городского поселения
«Рабочий поселок Ванино»
Ванинского муниципального района
Хабаровского края от
« ____ » _____ 2019
экз. № _____

**Документация по планировке территории
для строительства объекта
«Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения
объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и
«Физкультурно- оздоровительный комплекс».**

**Проект межевания территории
Текстовая часть.**

п.Ванино
2019 год

СОДЕРЖАНИЕ

№ п.п	Наименование раздела	№ стр.
1	Основные характеристики проекта межевания территории	
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	
3	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования	
4	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	

						Документация по планировке территории для строительства объекта «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс»»			
Изм.	Колуч.	Лист	№дж	Подпись	Дата				
						Проект межевания территории. Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	1	
							Акционерное общество «ВаниноТрансУголь»		
Исполнитель	Жамолдинова								

Основные характеристики проекта межевания территории

В составе объекта «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс» планируется строительство электрической сети напряжением 10 кВ для этого требуется формирование одного многоконтурного (3 контура) земельного участка из земель находящихся в государственной собственности, а так же 3 частей земельных участков с кадастровыми номерами: 27:04:0101001:3255, 27:04:0101001:728, 27:04:0101001:3427.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

- Образуемый многоконтурный (3 контура) земельный участок с обозначением :ЗУ1 (1-3) (см. чертеж межевания):
 - кадастровый квартал - № 27:04:0101001;,,
 - общая площадь образуемого земельного участка составляет – 8575 кв.м.,
 - категория земель – земли населенных пунктов.
 - местоположение: Хабаровский край, р-н Ванинский, п. Ванино, в районе ул. Центральная и ул. Пионерская.
 - вид разрешенного использования - Энергетика (код вида 6.7)

Каталог координат поворотных точек границ участка :ЗУ1(1)

Контур 1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	523888.72	4339791.34
2	523895.07	4339784.55
3	523962.07	4339711.72
4	523847.70	4339608.44

5	523840.19	4339615.76
6	523949.83	4339714.25
7	523880.01	4339789.98
8	523877.01	4339787.38
9	523763.08	4339909.86
10	523768.60	4339914.38
11	523822.13	4339857.99
12	523821.68	4339856.47
13	523821.56	4339855.74
14	523821.45	4339854.84
15	523821.46	4339852.23
16	523821.87	4339850.59
17	523823.42	4339848.44
18	523826.42	4339844.94
19	523833.01	4339838.84
20	523834.56	4339838.60
21	523835.39	4339838.46
22	523838.65	4339838.70
23	523841.11	4339839.08
24	523885.61	4339794.84
1	523888.72	4339791.34

Каталог координат поворотных точек границ участка :ЗУ1(2)

Контур 2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	523794.53	4339922.65
2	523792.16	4339925.22
3	523787.77	4339930.04
4	523807.95	4339946.54

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории.

Лист

3

5	523958.05	4340045.64
6	523999.19	4340068.63
7	524031.61	4340105.77
8	524143.66	4340236.65
9	524159.63	4340256.54
10	524153.62	4340249.05
11	524160.13	4340243.39
12	524160.16	4340243.37
13	524138.66	4340219.48
14	524137.74	4340219.94
15	524117.75	4340197.08
16	524118.18	4340196.42
17	524099.82	4340174.65
18	524100.06	4340174.44
19	524063.92	4340133.06
20	524045.90	4340112.44
21	524016.23	4340078.35
22	523993.02	4340057.10
23	523938.50	4340023.08
24	523934.22	4340018.40
25	523813.90	4339938.48
1	523794.53	4339922.65

Каталог координат поворотных точек границ участка :ЗУ1(3)

Контур 3

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	524147.33	4340271.43
2	524146.30	4340278.27
3	524143.28	4340281.72

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории.

Лист

4

4	524144.59	4340283.21
5	524132.52	4340293.99
6	524096.42	4340335.15
7	524078.69	4340346.38
8	524088.62	4340351.93
9	524102.99	4340342.83
10	524155.45	4340283.19
11	524155.74	4340281.35
1	524147.33	4340271.43

2. Образуемая часть земельного участка с обозначением 27:04:0101001:3255/чзy1 (см. чертеж межевания):

- площадь образуемой части земельного участка составляет – 696 кв.м.;
- категория земель – Земли населенных пунктов;
- местоположение: Хабаровский край, р-н Ванинский, рп. Ванино;
- цель использования – для строительства объекта «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс»»

Каталог координат поворотных точек границ участка 27:04:0101001:3255/чзy1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	523885.61	4339794.84
2	523841.11	4339839.08
3	523838.65	4339838.70
4	523835.39	4339838.46
5	523834.56	4339838.60
6	523833.01	4339838.84
7	523826.42	4339844.94
8	523823.42	4339848.44
9	523821.87	4339850.59

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории.

Лист

5

10	523821.46	4339852.23
11	523821.45	4339854.84
12	523821.56	4339855.74
13	523821.68	4339856.47
14	523822.13	4339857.99
15	523768.60	4339914.38
16	523787.77	4339930.04
17	523792.16	4339925.22
18	523794.53	4339922.65
19	523777.78	4339908.96
1	523885.61	4339794.84

3. Образуемая часть земельного участка с обозначением 27:04:0000000:728/чзу1 (см. чертеж межевания):

- площадь образуемой части земельного участка составляет – 1004 кв.м.,
- категория земель – Земли населенных пунктов.
- местоположение: Хабаровский край, р-н Ванинский, рп. Ванино, ул. Пионерская.
- цель использования – для строительства объекта «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс».

Каталог координат поворотных точек границ участка 27:04:0000000:728/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	524160.16	4340243.37
2	524160.13	4340243.39
3	524153.62	4340249.05
4	524159.63	4340256.54
5	524161.47	4340244.82
1	524160.16	4340243.37

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект межевания территории.

Лист

6

4. Образуемая часть земельного участка с обозначением 27:04:0101001:3427/чзу1 (см. чертеж межевания):

- площадь образуемой части земельного участка составляет – 51 кв.м.,
- категория земель – Земли населенных пунктов.
- местоположение: Хабаровский край, р-н Ванинский, рп. Ванино, ул. Морская.
- цель использования – для строительства объекта «Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и «Физкультурно-оздоровительный комплекс».

Каталог координат поворотных точек границ участка 27:04:0101001:3427/чзу1

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	523958.05	4340045.64
2	523996.65	4340071.12
3	524150.89	4340247.91
4	524147.33	4340271.43
5	524155.74	4340281.35
6	524159.63	4340256.54
7	524143.66	4340236.65
8	524031.61	4340105.77
9	523999.19	4340068.63
1	523958.05	4340045.64

**Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые
будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего
пользования**

Предполагаемые к образованию земельные участки не будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образуемые земельные участки не предполагаются к резервированию и (или) изъятию для государственных или муниципальных нужд.

						Проект межевания территории.	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

Утверждено
Постановлением администрации
Городского поселения
«Рабочий поселок Ванино»
Ванинского муниципального района
Хабаровского края от
«____» _____ 2019
экз. № _____

**Документация по планировке территории
для строительства объекта
«Строительство внеплощадочных сетей электроснабжения
объектов «Комплекс многоквартирных жилых домов» и
«Физкультурно- оздоровительный комплекс».**

**Проект межевания территории
Графическая часть.**

п.Ванино
2019 год

