

Годовой отчет
о ходе реализации и оценке эффективности
муниципальной программы
«Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского
поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района
Хабаровского края на 2017-2022 годы

ответственный исполнитель

Сектор земельных отношений
администрации городского поселения
«Рабочий поселок Ванино» Ванинского
муниципального района Хабаровского края
2018

отчетный год

дата составления отчета

11.03.18

непосредственный исполнитель

Главный специалист, тел. 7-68-69,
domnina@admpos-vanino.ru

Главный специалист
сектора земельных
отношений



Домнина Е.В.

Пояснительная записка

Основные результаты, достигнутые за отчетный период.

Сектор земельных отношений является ответственным исполнителем по муниципальной программе «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2022 годы.

Муниципальная программа «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2022 годы. утверждена Постановлением администрации городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края №379 от 24.10.2016 г.

Соисполнители Программы - структурные подразделения администрации городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

Средства использовались строго по целевому назначению на нормальную жизнедеятельность населения городского поселения, комфортные условия жизни населения и формирование соответствующего имиджа городского поселения. В рамках Программы заключено 2 муниципальных контракта (с учетом переходящего контракта).

Проведенные мероприятия по реализации Программы представлены в таблицах 1,4,5.

Объем финансирования Программы в 2018 году за счет средств местного бюджета составил 3400 тыс. рублей. По итогам года кассовое исполнение составило 1859,99 тыс. рублей (с учетом переходящего контракта) или 54,7 %.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами».

В рамках данных мероприятий были поставлены на кадастровый учет 20 земельных участков под многоквартирными домами, так как контракт является переходящим предыдущие работы по контракту были проведены в 2018 году.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного учета земельных участков, при разграничении государственной собственности»

В рамках данного мероприятия были выполнены кадастровые работы с постановкой на государственный кадастровый учет по 3 дорогам находящиеся в собственности городского поселения: ул.Матросова, ул.Мира, ул.Гастелло.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков,

предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей»: в связи с заключением контракта на выполнение работ по подготовке документации по планировке территории для предоставления (или предоставленных) земельных участков в собственность гражданам, имеющим трех и более детей, в выполнении работ по межеванию земельных участков не было необходимости.

Эффективность реализации программы оценивается на основании 4-х показателей. В отчетном году по ним не был достигнут запланированный уровень. Программа за 2018 год показала себя не эффективной. Критерий «Степени достижения целей и задач программ в целом» составил 0,54, при показателе 1 и более. Критерий «Степень соответствия запланированному уровню расходов средств бюджета» составил 0,67, при показателе 1 и менее. Критерий «Эффективность использования бюджетных средств» соответствует норме. Значение показателя Эф (фактическая отдача) бюджетных средств по мероприятиям Программы не превышать значения показателя ЭП (плановая отдача)

Сведения о нереализованных или реализованных частично основных мероприятий, причин их реализации не в полном объеме

Запланированные мероприятия муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2022 годы выполнены не в полном объеме.

Запланированное на 2018 год проведение работ по подготовке документации по планировке территории, включает в себя два этапа выполнения работ: I этап – выполнение инженерных изысканий в районе ул.Мартовская в городском поселении «Рабочий поселок Ванино»; II этап – подготовка документации по планировке территории в городском поселении «Рабочий поселок Ванино» (в районе ул.Мартовская). Согласно муниципальному контракту от 27.02.2018 № 12, заключенному с ООО «КомсомольскТИСИЗ» работы по I этапу выполнены на сумму 899000,00 рублей. На проведение работ II этапа был заключен муниципальный контракт № 69 от 18.09.2018 с ИП Ильчук Т.Г. на сумму 207800,64 рублей. В связи с нарушением сроков выполнения подрядных работ, предусмотренных п.1.3 вышеуказанного контракта и в связи с ненадлежащим качеством выполнения работ после повторной проверки, между администрацией городского поселения и подрядчиком заключено соглашение о его расторжении.

Таблица 1

**Сведения о профинансированных расходах и о фактическом освоении
полученных средств**

№ п/п	Программное мероприятие	Ответственный исполнитель	Итоги реализации мероприятий ответственными исполнителями
1	2	3	4
1.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 600 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 595 тыс. рублей или 99,17%.
2.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, предоставляемых гражданам имеющих трех и более детей	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 200 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 0,00 рублей или 0 %
3.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 300 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 207 тыс. рублей или 69 %
4.	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 100 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 60 тыс. рублей или 60 %
5.	Проведение работ по выносу границ (межевых знаков) в натуру земельных участков, сформированных в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 100 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 98,99 тыс. рублей или 98,99 %
6.	Определение начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков	Сектор земельных отношений	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 100 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 0 тыс. рублей или 0 %
7.	Проведение работ по подготовке документации по планировке территории	Сектор архитектуры и градостроительства	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 2000 тыс. рублей, кассовое исполнение

			составило 899 тыс.рублей или 45 %
--	--	--	--------------------------------------

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В ходе дальнейшей реализации Программы планируется достичь следующих показателей:

- 1.Создание условий для эффективного управления земельными ресурсами на территории городского поселения;
- 2.Рациональное использование земельных участков на территории городского поселения;
- 3.Совершенствование системы учета земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков муниципальной собственности городского поселения.
4. В целях исполнения в полном объеме работ по подготовке документации по планировке территории внести изменения в муниципальную программу по расходам на 2019 год.

СВЕДЕНИЯ

О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)

Муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2022 годы»
(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на 31 декабря 2018года
			2018		
			план	факт	
			4	5	
1	2	3			6
1. Вовлечение земельных участков в экономический и хозяйственный оборот для развития					
1.1.	Количество земельных участков предоставленных в аренду	Ед.	740	84	В связи с действием закона № 119-ФЗ о Дальневосточном гектаре, уменьшилось количество предоставленных в аренду земельных участков
1.2.	Количество предоставленных земельных участков в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование	Ед.	2730	74	Отсутствие заявлений о предоставлении земельных участков в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
1.3.	Количество земельных участков, предоставленных на торгах	Ед.	5	7	

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на 31 декабря 2017года
			2018		
			план	факт	
			4	5	
1	2	3	4	5	6
2. Эффективное распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и муниципальной собственностью городского поселения					
2.1.	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки государственная собственнно на которые не разграничена	Тыс.руб.	3550,0	9116,15	
2.2.	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	Тыс.руб	520,0	322,49	Отклонение в связи с задолженностью основного арендатора
2.3.	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Тыс.руб.	44,0	108,91	
2.4.	Поступление земельного налога	Тыс.руб.	5340,0	7283,79	

ИНФОРМАЦИЯ О РАСХОДОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ

Муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Раб- поселок Ванино» Ванинского

муниципального района Хабаровского края на 2017-2022 годы»

(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Источники финансирования	Прогнозная (справочная) оценка расходов (тыс. рублей)	Профинанси- ровано	Кассовые расходы (освоено)
Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино»					
1	2	3	4	5	6
	Итого	всего	3400	1859,99	1859,99
1.1.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков под многоквартирными домами	всего	600,00	595,00	595,00
		федеральный бюджет	0	0	0

		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		Бюджет поселения	600,00	595,00	595,00
1.2.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю	всего	300,00 ✓	207,00	207,00
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		Бюджет поселения	300,00	207,00	207,00
1.3.	Проведение работ по выносу границ (межевых знаков) в натуру земельных участков, сформированных в целях предоставления гражданам, имеющим трех и более детей	всего	100,00 ✓	98,99	98,99
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		Бюджет поселения	100,00	98,99	98,99
1.4.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, предоставляемых гражданам имеющим трех и более детей	всего	200,00 ✓	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		бюджет поселения	300	0,00	0,00

1.5	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	всего	100,00 ✓	60,00	60,00
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		бюджет поселения	100,00	60,00	60,00
1.6	Определение начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков	всего	100,00 ✓	0,00	0,00
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		бюджет поселения	100,00	0,00	0,00
1.7	Проведение работ по подготовке документации по планировке территории	всего	2000,00 ✓	899,00	899,00
		федеральный бюджет	0	0	0
		краевой бюджет	0	0	0
		бюджет района	0	0	0
		бюджет поселения	2000,00	899,00	899,00