

ГODOVOЙ ОТЧЕТ

за 2022 год

о ходе реализации и оценке эффективности муниципальной программы
«Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского
поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района
Хабаровского края на 2017-2024 годы

ответственный исполнитель

Земельный отдел администрации
городского поселения «Рабочий поселок
Ванино» Ванинского муниципального
района Хабаровского края

дата составления отчета

13.04.2023

непосредственный исполнитель

Начальник земельного отдела,
Бельская Елена Александровна,
тел. 7-68-69, belskaya@admpos-vanino.ru

Начальник земельного
отдела



Бельская Е.А.

Пояснительная записка

Основные результаты, достигнутые за отчетный период.

Земельный отдел является ответственным исполнителем по муниципальной программе «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2024 годы.

Муниципальная программа «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2024 годы, утверждена Постановлением администрации городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края от 24.10.2016 № 379 «Об утверждении муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017 -2024 годы»

Соисполнители Программы - структурные подразделения администрации городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края.

Средства использовались строго по целевому назначению на нормальную жизнедеятельность населения городского поселения, комфортные условия жизни населения и формирование соответствующего имиджа городского поселения. В рамках Программы заключено 8 муниципальных контрактов на выполнение кадастровых работ.

Проведенные мероприятия по реализации Программы представлены в таблице 1, приложение 10, приложение 11,12.

Объем финансирования Программы в 2022 году за счет средств местного бюджета составил 4507,72600 тыс. рублей. По итогам 12 месяцев 2022 года кассовое исполнение составило 3269,01900 рублей или 72,52%.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона», в рамках данного мероприятия были проведены кадастровые работы по формированию двух земельных участков.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю», рамках данного мероприятия был заключен муниципальный контракт на проведение кадастровых работ по формированию двух частей земельных участков (в рамках исполнения программы «Городская среда») дата исполнения контракта 30.10.2022.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Определение начальной цены земельного участка или

начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков».

В рамках данного мероприятия была проведена оценка одного земельного участка.

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение работ по инвентаризации кадастровых кварталов в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края».

В рамках данного мероприятия проведена инвентаризация кадастрового квартала 27:04:0101001: в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края».

Результаты, достигнутые за отчетный период в ходе реализации основного мероприятия «Проведение кадастровых работ по проведению сплошной инвентаризации земельных участков».

В рамках данного мероприятия было заключено два муниципальных контракта на проведение сплошной инвентаризации земельных участков расположенных в кадастровом квартале 27:04:0101004: и земельных участков расположенных в СНТ «Заря», СНТ «Прибой», СНТ «Маяк», СНТ «Медик» дата исполнения контракта 30.11.2022.

Эффективность реализации программы оценивается на основании 4-х показателей. В отчетном году не по всем был достигнут запланированный уровень, но программа за 2022 год показала себя эффективной. Критерии:

1. ДИ - «Степени достижения целей и задач программ в целом» составил 1,41, при показателе 1 и более.

2. БЛ - «Степень соответствия запланированному уровню расходов средств бюджета» составил 0,73, при показателе 1 и менее.

3. ЭИ - «Эффективность использования бюджетных средств» составил 1,93.

4. ОП - «Оценка эффективности основного мероприятия» составил 1,21.

Программа считается эффективной, если значение показателя ОП $\geq 0,75$, и неэффективной, если значение показателя ОП $< 0,75$.

Таблица 1

Сведения о профинансированных расходах и о фактическом освоении полученных средств

№ п/п	Программное мероприятие	Ответственный исполнитель	Итоги реализации мероприятий ответственными исполнителями
1	2	3	4
1.	Проведение работ по инвентаризации кадастровых кварталов в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 1273,84500 тыс. рублей, кассовое

	муниципального района Хабаровского края		исполнение составило 1273,84477 тыс. рублей или 100 %
2.	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 50,00000 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 15,00000 тыс. рублей или 30%
3.	Проведение комплексных кадастровых работ кварталов в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 991,39700 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 0 тыс. рублей или 0%
4.	Определение начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 51,04000 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 11,757,55 тыс. рублей или 22,87 %
5	Проведение кадастровых работ по проведению сплошной инвентаризации земельных участков в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 1961,44400 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 1794,58336 тыс. рублей или 91,49 %
6	Проведение работ по выносу границ (межевых знаков) в натуру земельных участков, находящихся в муниципальной собственности	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 50,00000 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 50,00000 тыс. рублей или 100 %
7	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю	Земельный отдел	объем финансирования мероприятия утвержден в сумме 130,00000 тыс. рублей, кассовое исполнение составило 123,83333 тыс. рублей или 95,25 %

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В ходе дальнейшей реализации Программы планируется достичь следующих показателей:

- создание условий для эффективного управления земельными ресурсами на территории городского поселения;
 - рациональное использование земельных участков на территории городского поселения;
 - совершенствование системы учета земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков муниципальной собственности городского поселения.
-

ПРИЛОЖЕНИЕ 10

к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края

СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
Муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2024 годы»
(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)			Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на конец отчетного года (при наличии)
			год, предшествующий отчетному	Отчетный год		
				план	факт	
1	2	3	4	5	6	7
1. Вовлечение земельных участков в экономический и хозяйственный оборот для развития						
1.1.	Количество земельных участков предоставленных в аренду	Ед.	70	72	87	-

1.2.	Количество предоставленных земельных участков в собственности, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование	Ед.	40	63	61	Отсутствие заявлений о предоставлении земельных участков в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование
1.3.	Количество земельных участков, предоставленных на торгах	Ед.	2	5	10	-
2. Эффективное распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена и муниципальной собственностью городского поселения						
2.1.	Доходы получаемые в виде арендной платы за земельные участки государственная собственность на которые не разграничена	Тыс.руб.	8933,7993	4593,94000	6666,29112	Увеличение за счет взыскания задолженности прошлых лет, а также заключения новых договоров аренды
2.2.	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности	Тыс.руб.	101,8174	92,69400	1153346,12	Увеличение за счет оплаты задолженности прошлых лет по арендной плате по решению суда
2.3.	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	Тыс.руб.	955,96874	735,228	461,56790	Согласно действующему законодательству РФ увеличен срок аренды при предоставлении земельных участков для индивидуального строительства до 20 лет., соответственно, при увеличении срока строительства происходит уменьшение количества готовых к вводу индивидуальных жилых домов

							(регистрация права собственности), в связи с чем уменьшилось количество обращений о предоставлении земельных участков в собственность за плату
2.4	Поступление земельного налога	Тыс. руб.	7748,4652	8700,0000	5880,23276		Уменьшение за счет недоимки

к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края

СВЕДЕНИЯ

О степени выполнения программы

[illegible]

поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2024 годы»

1.1.	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю	Земельный отдел	09.09.2022	30.10.2022	09.09.2022	30.10.2022	Муниципальный контракт закрыт	
1.2	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	Земельный отдел	22.02.2022	01.05.2022	22.02.2022	01.05.2022	Муниципальный контракт закрыт	
1.3.	Определение начальной цены земельного участка или	Земельный отдел	01.03.2022	30.10.2022	01.03.2022	30.10.2022	Муниципальный контракт закрыт	

	начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков	Земельный отдел	25.02.2022	31.12.2022					Расторгнут по решению арбитражного суда	
1.4	Проведение комплексных кадастровых работ кварталов в границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края									Муниципаль- ный контракт закрыт
1.5	Проведение кадастровых работ по проведению сплошной инвентаризации земельных участков в	Земельный отдел	14.06.2022	30.11.2022	14.06.2022	30.11.2022				

	границах городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	Земельный отдел	01.09.2022.	01.10.2022	01.09.2022	01.10.2022			
1.6	Проведение работ по выносу границ (межевых знаков) в натуре земельных участков , находящихся в муниципальной собственности	Земельный отдел	01.09.2022.	01.10.2022	01.09.2022	01.10.2022		Муниципаль ный контракт закрыт	

ПРИЛОЖЕНИЕ 12

к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации и проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края

ИНФОРМАЦИЯ О РАСХОДАХ ЗА СЧЕТ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА, КРАЕВОГО БЮДЖЕТА, БЮДЖЕТА РАЙОНА И БЮДЖЕТА ПОСЕЛЕНИЯ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ЦЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2025 годы»

№ п/п	Наименование подпрограммы, отдельного мероприятия	Источники финансирования	Предусмотрено в бюджете по программе на 2022 г. (тыс. руб.)	Профинансировано	Кассовые расходы (освоено)
1	2	3	4	5	6
		всего	4507,72600	3269,01971	3269,01971
1	Муниципальной программы «Рациональное использование земельных ресурсов на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края на 2017-2024 годы»	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		Бюджет поселения	4507,72600	3269,01901	3269,01901
1.1	Проведение кадастровых работ с целью	всего	130,00000	123,83383	123,83383

	осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, при разграничении государственной собственности на землю	федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,000
		Бюджет поселения	110,00000	0,00000	0,00000
1.2	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков для их продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона	всего	50,00000	15,00000	15,00000
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,000	0,000
		бюджет поселения	50,00000	15,00000	15,00000
1.3	Определение начальной цены земельного участка или начального размера арендной платы за землю с привлечением независимых оценщиков	всего	51,04000	11,75755	11,75755
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет поселения	50,00000	11,75755	11,757,55
1.4	Проведение кадастровых работ с целью осуществления государственного кадастрового учета земельных участков, предоставляемых гражданам имеющим трех и более детей	всего	0,00000	0,00000	0,00000
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000

		бюджет поселения	0,00000	0,00000	0,00000
15	Проведение работ по инвентаризации кадастровых кварталов в границах городского поселения «Рабочий посёлок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	всего	1273,84500	1273,84477	1273,84477
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет поселения	1273,84500	1273,84477	1273,84477
16	Проведение комплексных кадастровых работ кварталов в границах городского поселения «Рабочий посёлок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	всего	991,39700	0,00000	0,00000
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет поселения	991,39700	0,00000	0,00000
17	Проведение кадастровых работ по проведению сплошной инвентаризации земельных участков в границах городского поселения «Рабочий посёлок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края	всего	1961,44400	1794,58336	1794,58336
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет поселения	1961,44400	1794,58336	1794,58336
18	Проведение работ по выносу границ (межевых знаков) в натуре земельных участков, находящихся в муниципальной	всего	50,00000	50,00000	50,00000
		федеральный бюджет	0,00000	0,00000	0,00000

	собственности	краевой бюджет	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет района	0,00000	0,00000	0,00000
		бюджет поселения	50,00000	50,00000	50,00000
