

И.О. Глава администрации
городского поселения
«Рабочий посёлок Ванино»



И. В. Дмитриев.

07.05.2024

Председатель Координационного
Совета по развитию местного
самоуправления при Главе
администрации



Р. В. Гаврилова.

ПРОТОКОЛ № 9

заседания Координационного Совета по развитию местного
самоуправления при Главе
городского поселения «Рабочий посёлок Ванино».

П. Ванино,

17.05.2024 г. 17.15.

Зал заседаний администрации.

Глава администрации – И. В. Дмитриев.

Предложил выступления краткими, вопросы конкретными, по существу.

Гаврилова Р. В.

Организационные мероприятия осуществлены мною в полном объёме.

Все предупреждены о заседании на 17.05.2024 г. 17.15.

Присутствуют:

Глава администрации – И. В. Дмитриев.

Координационный Совет:

1. Быханов Владимир Михайлович – СНТ «Чистоводный – 3»
2. Гаврилова Раиса Васильевна – участник Народного Совета при Губернаторе.
председатель Координационного Совета.
3. Грязин Леонид Евгеньевич – участник Народного Совета при Губернаторе.
4. Первеева Юлия Михайловна – АО «Дальтрансуголь».
5. Саргсян Екатерина Борисовна – фермерское хозяйство.
6. Ситников Александр Геннадьевич – АО «ВМТП».
7. Трикоз Николай Викторович – владелец личного подсобного хозяйства.
8. Чистов Максим Владимирович – ИП.

Отсутствуют по уважительной причине.

1. Гамерман Юлия Владимировна – помощник депутата Законодательной Думы
Хабаровского края.
2. Иванов Николай Иванович – председатель СНТ «Заря». (обещал присоединиться,
на работе).
3. Кондыба Николай Николаевич – председатель профсоюза порта.
4. Лабаркин Валентин Викторович – СНТ «Рассвет» председатель.
5. Моисеев Денис Александрович – АО «Дальтрансуголь».
6. Скроботов Семён Алексеевич – ТЛК «Логистик».
7. Ханова Мария Алексеевна – заместитель председателя КС.
8. Швецов Александр Яковлевич – ТЛК «Логистик».

Повестка заседания согласована с Главой администрации И. В. Дмитриевым.

Все проинформированы. Повестка заседания размещена в группе Координационного
Совета.

Повестка.

1. Подведение итогов работы Координационного Совета за 2023 год.
2. Подготовить на согласование с главой администрации И. В. Дмитриевым План
работы на 2024 год.

Заседание открыл **Глава администрации И. В. Дмитриев.**

Повестка озвучена. 2-ой вопрос – о Плате работы на 2024 год проработаем с председателем Координационного Совета. Она проинформирует всех.

Гаврилова Р. В.

Начну с предложения. Внести в План вопросы, которые до конца не были отработаны в 2023 году. План согласовать с Главой администрации в рабочем порядке.

Итог нашей совместной работы.

1. **Печатный орган п. Ванино. Газета «Ванинские Вести».**

Подготовлена публикация о Координационном Совете. Напечатана. Как было предложено Главой, публикации подавать в срок к 15 числу ежемесячно. Газета не выполняет своё предназначение информационного издания. Жители не могут знать, что происходит и что планируется. Информация приходит с опозданием. Надо это менять.

2. **Определение и утверждение нормативного правового документа по землям для выпаса КРС.**

До сих пор остаётся открытым вопрос о предоставлении земель для выпаса КРС и в перспективе для развития фермерского хозяйства. Трикоз Н. В. теряет надежду, что это вопрос будет решён. Время затягивается. Одни обещания от администрации.

Конкретики нет. Ответ с отдела землеустройства предоставлен с нарушением сроков, не отражает решение вопроса, по существу.

Муниципальный базар не выполняет своё предназначение. Вопрос об этом обсуждается уже более 2-х лет.

Напоминаю, что сообщал на предыдущем заседании **Иванков Н. И. – председатель СНТ «Заря»** – Вопрос этот уже давно обсуждается. Даже прошёл суд. В решении указано, что этот вопрос решаемый в администрации посёлка. На общем собрании 200 человек СНТ решили, чтобы администрация издала нормативный документ, закрепляющий право на ведение ЛПХ в СНТ. Люди ждут решения этого вопроса.

Мною было сообщено на заседании сегодня, что Постановление № 489 от 02.11.2022 года закрепляет разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка – свиноводство для одного владельца участка СНТ.

Утверждение нормативного документа, позволяющего создание и развитие личного подсобного хозяйства в СНТ.

3. **Благоустройство посёлка, благоустройство придомовых территорий.**

Создание муниципального предприятия по благоустройству и градостроению. Решение этого вопроса затянулось. Дальше разговоров не двинулись. Администрация района даёт официальный ответ о том, что это полномочия посёлка. После получения правового статуса в августе 2022 года, в августе 2024 года будет ровно два года, как мы пытаемся обратить внимание администрации на актуальность, востребованность и необходимость создания этого предприятия. Как ведут себя Управляющие компании на рынке предоставления услуг жителей такое обслуживание не устраивает. Многие МКД остаются без управления и предоставления услуг по благоустройству.

Уже информацию по поводу поддержки профильных Министерств Правительства Хабаровского края мною доложено на прошлых заседаниях.

На заседаниях рассматривали перспективу создаваемому предприятию. Предприятие поможет навести порядок по благоустройству и **это предприятие сможет иметь:**

- Участок по изготовлению строительных материалов (плитка из природного камня-плитняка) для мощения тротуаров.
- Бытовое обслуживание (химчистка, прачечная, участок по ремонту бытовой техники, швейная мастерская и др.).
- Муниципальные услуги по захоронению (есть судебное решение, до сих пор не исполнено).
- Решение вопроса с бродячими собаками.

Никого не надо убеждать, что востребованность в этом предприятии очевидна, но самое главное – это создание рабочих мест.

4. Детские площадки. Определение собственника. Вопросу неоднократно обсуждается.

Площадки, на которые произведены значительные бюджетные затраты, не убираются, а в основном большинстве – бесхозные. Сделанные под ТОСы детские, спортивные объекты, не выполняют своё предназначение. Сегодня очевидно, пробел и недоработка нормативных документов. А самое главное – отсутствие муниципального контроля. Следить за исправностью спортивных, детских площадок смогло бы МУП, имея рабочих, которые будут устранять поломки и следить за исправным состоянием данных объектов.

Здесь нужна воля Главы и желание администрации иметь в посёлке предприятие, которое приведёт поселковое имущество и посёлок в опрятный вид. Вокруг посёлка несанкционированные свалки, даже на территории посёлка стало недопустимым несвоевременный вывоз мусора, особенно крупногабаритного.

Не может сегодня ни одна УК в посёлке решать все вопросы по благоустройству и обслуживанию МКД надлежащим образом.

Вопрос с бродячими собаками – на уровне разговоров. Нужна конкретика. Больше года «решается» этот вопрос.

Глава администрации – Дмитриев И. В.

Администрация работает над этими вопросами. По бродячим собакам. Прорабатывается вопрос о создании межмуниципального приюта, этим занимается администрация района. Это полномочия района.

Решается вопрос с финансированием, будет построен питомник. Построят просторные вольеры. Внесено изменение в Правила благоустройства по собакам. Протокол будет составляться с теми, кто нарушает Правила благоустройства и выгуливают своих собак без намордников, без присмотра.

Моя задача, чтобы собак собирать и передавать в вольеры питомника.

Гаврилова Р.В.

По детским площадкам. В прошлый раз мы подробно обсуждали этот вопрос. Высказался Ситников А. Г. очень конкретно. Вопрос до сих пор не решён.

Триkoz Н. В.

Документы не показывают, получаю одни отписки, гектар не дают. Предлагают писать заявление на аукцион. Написал. И опять волокита. Цель на получение земли мною обозначена давно. Высказываю на каждом заседании. Вопрос вами и вашими специалистами не решается. Дошло до того, что объявили: берите участки в аренду.

Вопрос не решается уже столько лет. Земли как снимались, так и продолжают вывозить. Вокруг – мусорной свалки. В этом году ещё больше. И никакого дела администрации по этому вопросу.

Гаврилова Р.В. Минсельхоз отправил документ по предоставлению земель сельскохозяйственного назначения для развития сельского хозяйства, указано данные земли предоставляются бесплатно. Об этом специалисты администрации должны знать

Саргсян Е. Б.

Муниципальный базар не выполняет своё предназначение. Рассказала о том, как должен функционировать муниципальный базар. Информировать жителей должен управляющий этим базаром. Но этого нет. Правила торговли и работы объекта для местных сельхозпроизводителей должны быть известны.

Грязин. Л. Е.

Координационный Совет создан при главе администрации и в Положении о КС прописано, что вопросы местного значения, о которых мы много говорим, должны решаться совместно с руководством градообразующих предприятий.

Но до сих пор всё на уровне разговоров.

Ответы Главы Дмитриева И. В.

1. Печатный орган п. Ванино. Газета «Ванинские Вести».

Восход выходит вместе с Ванинскими вестями в основном печатаем материалы, которые касаются работы администрации, Совета депутатов.

Последний номер просматривал, нормативные документы имеются, на сайте администрации размещаются нормативные документы, в соцсетях: в Контакте, Телеграм – канале тоже подписан. Это всё для оперативной работы, пишите, будем реагировать, работать по всем вопросам.

Заместитель главы по организационным вопросам Машкова Е. В. готовит материалы в «Ванинские Вести». Готовьте материалы, будем публиковать.

Протоколы Координационного Совета размещаем на сайте. За этим следит Елена Владимировна. Уточнил дату, когда надо подавать материалы в газету - до 15 числа ежемесячно

2. Определение и утверждение нормативного правового документа по землям для выпаса КРС.

Вопрос этот решим максимум до июня месяца.

Считаю, что Координационный Совет должен помогать главе решать вопросы, а не критиковать. Вы даёте мне рекомендации, администрация будет решать, что и как делать. Помогайте, а не критикуйте.

3. Благоустройство придомовых территорий. Создание муниципального предприятия по благоустройству.

По бродячим собакам. Еженедельно проводим рейды. Навести порядок – это наша вотчина. При наличии денежных средств будем наводить порядок. Пример есть в Совгавани. Питомник есть. Есть идея в районе сделать питомник межрайонный.

Вопрос по бродячим собакам – это беда везде.

По площадкам. УК будут следить за площадками, а также жильцы МКД, которые организовали ТОСы.

Вопрос о создании МУП решаться будет на уровне района. Уже мною было сказано на прошлых заседаниях, Глава района Нагорняк С. А. намерен создавать межмуниципальное предприятие. Как было по АТП, где я работал. В предприятие вкладывались все поселения. Существовали за счёт субсидий. Только два поселковых маршрута были не убыточные. А остальные – убыточные. Занимались и ремонтом дорог.

Дополнительная информация (выступления) к обсуждаемым вопросам Повестки заседания:

Гаврилова Р. В.

Повторюсь, может после этого заседания мы увидим движение в сторону изменения сложившейся неблагоприятной ситуации в посёлке. На прошлом заседании вопрос о выходе газеты «Ванинские весты» уже обсуждали. почти два года конкретики нет. Какие - то попытки объяснить, что жители получают информацию с сайта, вызывают мягко говоря недоумение. Что касается нормативной базы и какие изменения в связи с изменениями в законодательстве, жители не знают.

Жители до сих пор не знают, как прошли выборы, что происходит в посёлке, как работают депутаты посёлка.

Приоритет по развитию сельского хозяйства обозначило Правительство Хабаровского края. Н. В. Трикоз занимается развитием животноводства уже больше десяти лет. Для увеличения дойного стада нужны пастбища, земельные участки для заготовки кормов.

Настораживает следующее: отслеживаю постановления администрации, затрагивающие жизнедеятельность посёлка. Так в СНТ разрешённый вид – свиноводство закреплено постановлением главы и только, что касается лишь одного владельца земельного участка СНТ с указанием кадастрового номера. Этот вопрос тоже решался на заседании

Координационного Совета. Председатель СНТ Иванков Н. И. предоставлял объёмную информацию на прошлом заседании: на разрешение администрации условно разрешённый вид использования земельного участка – ведение (ЛПХ) – личного подсобного хозяйства в СНТ.

Информация включена в Протокол № 8 заседания Координационного Совета. Предлагаю, надо ускорить вопрос об закреплении земли под пастбища для КРС, а также разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка СНТ – ведение (ЛПХ) – личного подсобного хозяйства.

Для развития сельского хозяйства и разведения КРС на сайте Министерства сельского хозяйства информация о предоставлении земель бесплатно. Решение этого вопроса затянулось.

Повторюсь, вопрос по Детским игровым и спортивным площадкам постоянно поднимается не только на заседаниях КС, но и на заседаниях Совета депутатов предыдущего созыва и вновь избранного состава.

Жители посёлка и Координационный Совет высказывают свои опасения по возведённым детским спортивным площадкам. Эти объекты брошены, администрация не отслеживает их безопасность эксплуатации. На балансе в администрации шесть сооружений. Так значится в реестре имущества. Однако обслуживание и содержание этих объектов не осуществляется.

Ранее, по сведениям главы, в 2022 году – этих площадок было 19, так прописано в документе.

Ситуация по сей день не изменилась. Все площадки возведены на Гранты, не имеют до сих владельцев, чтобы их обслуживать. Об этом было сказано в Комитете по внутренней политике Правительства края ещё в сентябре 2023 года. Приезжала специалист, начальник отдела по ТОСам. Признала, что ни одна из существующих площадок не может эксплуатироваться, травмоопасна. На самом деле с того времени ничего не изменилось, так как отсутствует контроль администрации.

Саргсян Е. Б.

Специализированная с/х ярмарка – предназначение не выполняется. Кто арендует должен предоставляет места для торговли с/х продукцией. В настоящее время ничего там нет. Там стоят надгробные цветы. Никакой торговли местной сельхозпродукцией нету. Подробно остановилась, как было раньше. Если посмотреть по посёлку, то столько понастроили помещений с вывесками – «Ритуальные услуги» с выставленными в летний период искусственными цветами, также и у специализированной сельскохозяйственной ярмарки по 1-ой Линии.

Грязин Л. Е.

Нужна полноценная газета. От Координационного Совета были предложены кандидатуры, чтобы готовить материалы: какие вопросы рассматриваются на заседаниях и какие решения принимаются. Предлагаю, включать публикации о деятельности КС и подготавливать материалы нам самим. Затянулось решение вопроса по землям под пастбища для КРС.

1,5 года решение этого вопроса только на уровне заседаний Координационного Совета.

Игорь Викторович, хочу заметить, что Координационный Совет не занимается критиканством. Предложения Координационного Совета просчитаны, обоснованы.

В КС созданы комиссии: по градостроению, по сельскому хозяйству, по благоустройству. Мы работаем по Положению, и вся работа должна строиться на основании выработанных совместных решений. Этого нету.

В самом начале на первом заседании с вами мы определили все цели, задачи, которые мы будем решать.

Отказываясь создавать МУП, посёлок лишится поступления в бюджет, МУП по благоустройству сможет преобразить внешний вид посёлка, наведёт порядок на придомовых территориях и самими МКД, возьмёт на обслуживание детские игровые и

спортивные площадки. Очевидно, что предприятие надо создавать в посёлке. Об участии Координационного Совета по этому вопросу обсуждали на заседании 30.05.2023 г. Проигнорировали. Напомню, речь шла о создании рабочей группы 6 – 8 человек, совместно с отделами администрации: строительным, архитектурным определять первоочередные объекты, подлежащие реконструкции, ремонту, благоустройству и составлять эскизные, рабочие проекты на эти объекты для дальнейшего согласования с жителями МКД и населением посёлка.

ИТОГ заседания Координационного Совета:

ПОВЕСТКА рассмотрена. По Плану работы до конца 2024 года, обсудить с Главой администрации И. В. Дмитриевым, затем утвердить Координационным Советом «заочным голосованием».

Проголосовали – «Единогласно».

Сегодня все вопросы повестки рассмотрены. Благодарю всех за работу.

Для включения вопросов в повестку следующего заседания формируем и выкладываем в группу.

Далее согласуем с Главой администрации И. В. Дмитриевым и определим день, время следующего заседания.

Протокол оформила Р. В. Гаврилова.

ДОПОЛНЕНИЕ к ПРОТОКОЛУ.

Все решения, принятые на заседании Координационного Совета подтверждены «ЗАОЧНЫМ ГОЛОСОВАНИЕМ».

Гаврилова Р. В.

Все вопросы, которые многократно поднимал Координационный Совет сделать заявительными.

Проголосовали – «единогласно».

1. Печатное издание – газета «Ванинские Вести» должно быть источником информации для жителей посёлка Ванино.
2. Создание МУП. Дорожная карта. Определить сроки решения вопроса.
3. Дачная дорога. Утверждение нормативного правового документа.
4. Обеспечение бесперебойными пассажирскими перевозками: дачное направление, внутри поселковое.
5. Решение вопроса по энергоснабжению СНТ «Чистоводное».
6. Бродячие собаки. Приют для брошенных собак.
7. Определение и утверждение нормативного правового документа по землям для выпаса КРС.
8. Издание нормативного документа, закрепляющего право на ведение ЛПХ в СНТ.