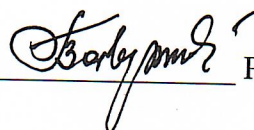


И.О. Главы администрации
городского поселения
«Рабочий посёлок Ванино»


Е. В. Машкова.

Председатель
Координационного Совета
по развитию местного самоуправления
при Главе администрации
городского поселения
«Рабочий посёлок Ванино»


Р. В. Гаврилова.

ПРОТОКОЛ № 10

заседания Координационного Совета по развитию местного самоуправления при Главе городского поселения «Рабочий посёлок Ванино».

28.08.2024 г. 17.15.

Зал заседаний администрации.

Присутствуют: И. О. Главы администрации – Е. В. Машкова.
Координационный Совет:

1. Быханов Владимир Михайлович – СНТ «Чистоводный – 3»
2. Гаврилова Раиса Васильевна – участник Народного Совета при Губернаторе, председатель Координационного Совета.
3. Гамерман Юлия Владимировна – помощник депутата Законодательной Думы Хабаровского края.
4. Грязин Леонид Евгеньевич – участник Народного Совета при Губернаторе.
5. Иванков Николай Иванович – председатель СНТ «Заря».
6. Первеева Юлия Михайловна – АО «Дальтрансуголь».
7. Ситников Александр Геннадьевич – АО «ВМТП».
8. Скроботов Семён Алексеевич – ТЛК «Логистик».
9. Трикоз Николай Викторович – владелец личного подсобного хозяйства.
10. Чистов Максим Владимирович – ИП.
11. Швецов Александр Яковлевич – ТЛК «Логистик».

Отсутствуют по уважительной причине.

1. Кондыба Николай Николаевич – председатель профсоюза порта.
2. Лабаркин Валентин Викторович – СНТ «Рассвет» председатель.
3. Моисеев Денис Александрович – АО «Дальтрансуголь».
4. Ханова Мария Алексеевна – заместитель председателя КС.
5. Саргсян Екатерина Борисовна – фермерское хозяйство.

Гаврилова Р. В.

Организационные мероприятия осуществлены мною в полном объёме.

Все предупреждены о заседании.

Повестка заседания размещена в группе Координационного Совета, согласована с и. о. главы Машковой Е. В.

Приглашены представители районной администрации: Глава администрации С. А. Нагорняк, заместитель главы по общим вопросам – Солёный А. В., начальник управления архитектуры и градостроительства Воронин В. А..

Повестка прошлого заседания.

1. Подведение итогов работы Координационного Совета за 2023 год.
 2. Подготовить на согласование с главой администрации И. В. Дмитриевым План работы на 2024 год.
- План на 2-ое полугодие утверждён, размещён на сайте и Протокол № 9 от 15.05.2024 г.

Сегодня ПОВЕСТКА:

1. Обустройство детских игровых площадок, спортивных площадок. Определить обслуживание и содержание и их ответственных.
2. Предоставление земель под пастбища КРС. Развитие сельского хозяйства (создание ЛПХ при СНТ, дорожное строительство к СНТ).
3. Создание МУП городского поселения «Рабочий посёлок Ванино» по благоустройству и градостроению.
4. Разное:
Целесообразность ликвидации библиотеки.

Гаврилова Р. В.

Сегодня в работе Координационного Совета участвует исполняющая обязанности Главы администрации Машкова Е. В.

1-ый вопрос: Детские игровые и спортивные площадки.

Два года нет конкретики в этом вопросе. На прошлом заседании определить ясность по этому вопросу не получилось. Вопрос неоднократно обсуждается.

Отражено в Протоколе № 9 от 15.05.2024 г.

Площадки, на которые произведены значительные бюджетные затраты, не убираются, а в основном большинстве – бесхозные, не соответствуют ГОСТ. Сделанные под ТОС детские, спортивные объекты, не выполняют своё предназначение. Сегодня очевидно, пробел и недоработка нормативных документов. А самое главное – отсутствие муниципального контроля.

А. Г. Ситников назвал остроту и проблему этого вопроса и на прошлом заседании. «В администрации посёлка должен быть специалист, который следит за исправностью этих объектов. Спрашивать с кого? Отсутствие персональной ответственности.

На Приморском 3 и Молодёжная, 5 недостроенная детская спортивная площадка и это взамен добротной хоккейной площадки.

Гаврилова Р. В.

Аналитика направлена в Комитет по внутренней политики Правительства Хабаровского края. У нас пока никакого движения не наметилось. Поэтому, предлагаю взять под контроль Координационному Совету состояние детских игровых и спортивных площадок, создав рабочую группу из специалистов Координационного Совета совместно с администрацией для проведения ревизии этих объектов.

И. О. Главы Машкова Е. В.

За детскими площадками смотрят УК. По ул. Чехова, 7 качели убрали, там началось строительство. Детские городки закреплены за жильцами – собственниками МКД, которые создавали ТОС. Председатель ТОС – отвечает за исправность площадки. Те площадки, которые давно стоят, смотрят за ними УК, на них возложены обязанности. Это их придомовая территория.

По жалобам приезжает наш специалист, если необходимо, покупаем нужную деталь, вкручиваем. Это всё делается. Многие площадки требуют демонтажа. Это – те, которые старые или не подходят под ГОСТ. ТОС, которые выиграли гранты на установку детских площадок, эти объекты числятся за жильцами.

Швецов А. Я. Спортивная площадка по ул. Молодёжная, 5 и Приморский заброшена. Проект этой «площадки» продвигал специалист администрации Хромченков С. Так и не сделали. Жильцы домов, как оказалось не знают об этом проекте, и председатель не откликается. Так как спросить у жильцов?

Если будет сделана нормальная площадка, берусь следить за сохранностью и порядком на ней.

А. Г. Ситников В этом году никто и не появлялся, чтобы что-то продолжить. Эти сооружения надо разбирать и вернуть хоккейную площадку, прежняя была добротная. Никто не спрашивал у жильцов, когда сносили.

Грязин Л. Е. Вы согласны, Елена Владимировна, что надо проводить ревизию этих объектов?

И. О. Главы Машкова Е. В.

Согласна. Будем решать, демонтировать, что построили – это не площадка.

Гаврилова Р. В.

По первому вопросу принимаем решение: создаём рабочую группу из специалистов Координационного Совета совместно со специалистами администрации для проведения ревизии детских игровых и спортивных площадок посёлка. Персональный состав определим в рабочем порядке, в администрацию предоставим список участников от Координационного Совета.

Проголосовали «ЗА» – единогласно.

2.Предоставление земель под пастбища КРС.

Развитие сельского хозяйства (создание ЛПХ при СНТ, дорожное строительство к СНТ).

Гаврилова Р.В.

На прошлом заседании, как и на предыдущих, вопрос не снимается с повестки рассмотрения.

Повторюсь. До сих пор остаётся открытым вопрос о предоставлении земель для выпаса КРС и в перспективе для развития фермерского хозяйства.

Триkoz Н. В. теряет надежду, что этот вопрос будет решён. Время затягивается. Одни обещания от администрации. Конкретики нет. Ответ с отдела землеустройства предоставлен с нарушением сроков, не отражает решение вопроса, по существу.

Минсельхоз по предоставлению земель сельскохозяйственного назначения для развития сельского хозяйства, сообщил: данные земли предоставляются бесплатно. Об этом специалисты администрации должны знать, сокращены сроки рассмотрения заявлений по земельным вопросам. Распечатку по изменению в этой части законодательства лично приносила в земельный отдел.

Триkoz Н. В.

Говорю на каждом заседании. Документы по землям не показывают, получаю одни отписки, гектар не дают. Предлагают писать заявление на аукцион. Написал. И опять волокита. Цель на получение земли мною обозначена давно. Мои заявления утеряны. Никто не пришёл и не посмотрел, что я вообще прошу. Купил трактор, плуг, закупаю корм для КРС за свои деньги. Про субсидии никто не говорит, куда направлять заявку. Зато Совгаванскому фермеру отдали земли для развития. Высказываю на каждом заседании, вопрос вами и вашими специалистами не решается. Дошло до того, что объявили: берите участки в аренду. Вопрос не решается уже семь лет.

И. О. Главы Машкова Е. В.

Дадим вам ответ. Я к вам не дозвонилась, чтобы встретиться.

Гаврилова Р.В.

Напоминаю, к вопросу о земле, что сообщал на предыдущем заседании **Иванков Н. И. – председатель СНТ «Заря»**

– Вопрос этот уже давно обсуждается. Даже прошёл суд. В решении указано, что этот вопрос решаемый в администрации посёлка. На общем собрании 200 человек СНТ решили, чтобы администрация издала нормативный документ, закрепляющий право на ведение ЛПХ в СНТ. Люди ждут решения этого вопроса.

Мною было сообщено на прошлом заседании, что Постановление № 489 от 02.11.2022 года закрепляет разрешение на условно разрешённый вид использования земельного участка – свиноводство для одного владельца участка СНТ.

Утверждение нормативного документа, позволяющего создание и развитие личного подсобного хозяйства в СНТ, вот что необходимо специалистам сделать. Жители ждут. **Дорога к СНТ.** Трижды нами План по дороге предоставлялся в работу администрации. Была отсыпка и грейдировано 300 метров дороги. А дальше всё остановилось.

Энергоснабжение СНТ: В. М. Быханов сколько лет ещё будет ждать, когда администрация займётся решением этого вопроса.

Всё отражено в Протоколах № 8, 9 подробно.

Грязин Л. Е.

Неоднократно предлагалось включить в штатное расписание специалиста, который бы занимался вопросами, связанными с развитием сельского хозяйства. В районе мы также предлагали ввести должность такого специалиста. Администрации и посёлка, и района не реагируют.

3. Создание МУП городского поселения «Рабочий посёлок Ванино» по благоустройству и градостроению.

Гаврилова Р.В.

Подробно этот вопрос изложен в Протоколе № 9.

Вопрос приобрёл заявительный характер. Подано заявление о создании муниципального предприятия по благоустройству и градостроению.

На заседаниях рассматривали перспективу создаваемому предприятию. Предприятие поможет навести порядок по благоустройству в посёлке.

Дальше разговоров не двинулись. Администрация района даёт официальный ответ о том, что это полномочия посёлка. КС пытается обратить внимание администрации на актуальность, востребованность и необходимость создания этого предприятия. Как ведут себя Управляющие компании на рынке предоставления услуг, жителей такое обслуживание не устраивает. Многие МКД остаются без управления и предоставления услуг по благоустройству. Полномочия УК с администрацией не разграничены.

Дома построены в советское время: не имеют тротуаров, дороги возле домов – до сих пор являются дорогами общего пользования.

Уже информацию по поводу поддержки профильных Министерств Правительства Хабаровского края мною доложено на прошлых заседаниях.

На месте решение вопроса не продвигается.

И. О. Главы Машкова Е. В.

Вопрос о создании МУП уже в работе.

Направили документы на заключение в Федеральную антимонопольную службу и Прокуратуру Ванинского района. Ждём ответ.

Глава вернётся из отпуска и дальше будем продолжать решать этот вопрос.

Гаврилова Р.В.

В связи с этим сообщением, вношу следующее предложение и прошу поддержать.
Если Заключение от ФАС и Прокуратуры уже поступило, предоставить Координационному Совету все копии документов в ФАС и Прокуратуру.
Вопрос о создании МУП по благоустройству и градостроению заявлял Координационный Совет.

И. О. Главы Машкова Е. В.

Заключение ФАС уже есть, Прокуратура ещё не присылала.

Проголосовали: «ЗА» - единогласно.

Предоставить Координационному Совету все копии документов в ФАС и Прокуратуру, связанные с созданием МУП по благоустройству и градостроению.

Грязин Л. Е.

Подвпечатлю. Краткая аналитика:

За 10-летний период просмотрели Технические задания, Акты выполненных работ. Это всё по благоустройству.

В декабре месяце: покраска, уборка мусора, покос травы.

Систематически не убирается отсев с дорог, несанкционированные свалки. Зато в Контракты включаются:

Подметание тротуаров и общественных мест;

Уборка от случайного мусора тротуаров;

Покос травы вдоль тротуаров;

Зимнее содержание тротуаров и уборка лестничных маршей;

Уборка территорий ТОСов;

Уборка несанкционированных свалок ... и т. д.

Около одного млрд. руб. (з/п, техника у добросовестного исполнителя!) – но прибыль есть – 350 млн. руб.

Ответ простой – он монополист, не заинтересован он в приобретении техники.

Администрация вкладывает бюджетные деньги, а результат? – комментировать не надо.

Акты выполненных работ подписывают должностные лица «единолично», нарушая ФЗ – 44.

Надо общественности брать под контроль, чтобы жителям получать качественные услуги: ремонт дорог, уборка улиц, содержание придомовых территорий.

Предложение: При Координационном Совете создать «Общественный контроль».

Гаврилова Р.В.

Предложение о создании «Общественного контроля» при Координационном Совете прошу поддержать:

Проголосовали «ЗА» – единогласно.

И. О. Главы Машкова Е. В.

Покинула зал заседаний, сославшись на совещание в районе.

4.Разное:

Целесообразность ликвидации библиотеки.

Гаврилова Р.В.

Немного предыстории Детской библиотеки. Создана Детская библиотека в 2008 году. В период безвластия, когда шла подготовка к выборам главы посёлка на конкурсной основе

начали возникать надуманные, неправомерные претензии к библиотеке. Бывший Глава Семёнов А. В. снял напряжение, отменив даже дисциплинарные взыскания с руководителя библиотеки. С приходом главы Дмитриева И. В. противостояние по библиотеке обострилось. Но Постановление № 355 от 09. 08. 2024 г. «О ликвидации муниципального казённого учреждения культуры» действует с 12.08.2024 г.

Проинформировала Координационный Совет о неправомерных действиях администрации и какое законодательство (Федеральное, Региональное) и Устав МКУК «Детская библиотека» нарушала администрация за всё это время существования библиотеки.

В рабочую поездку (июль 2024 г.) Губернатора Демешина Д. В. встретились с и. о. министра культуры М. А. Лоскутниковой. Председатель Комитета по внутренней политики Правительства Хабаровского края Е. В. Рыбак также проинформирован. Ждём от администрации исправление нарушения и приведения в соответствие с существующим законодательством созданной ими конфликтной ситуации.

Подготовлено обращение на имя Губернатора Хабаровского края Демешина Д. В. Информацию поддержали присутствующие на заседании.

ПОВЕСТКА рассмотрена.

Сегодня все вопросы повестки рассмотрены. Благодарю всех за работу.

Для включения вопросов в повестку следующего заседания формируем и выкладываем в группу.

Далее согласуем с Главой администрации И. В. Дмитриевым и определим день, время следующего заседания.

Протокол оформила Р. В. Гаврилова.

Гаврилова Р. В.

Все вопросы, которые многократно поднимал Координационный Совет на заседаниях сделать заявительными.

Проголосовали – «единогласно».

1. Печатное издание – газета «Ванинские Вести» должно быть источником информации для жителей посёлка Ванино.
2. Создание МУП. Дорожная карта. Определить сроки решения вопроса.
3. Дачная дорога. Утверждение нормативного правового документа. Обеспечение бесперебойными пассажирскими перевозками: дачное направление, внутри поселковое.
4. Решение вопроса по энергоснабжению СНТ «Чистоводное».
5. Бродячие собаки. Приют для брошенных собак.
7. Определение и утверждение нормативного правового документа по землям для выпаса КРС.
8. Издание нормативного документа, закрепляющего право на ведение ЛПХ в СНТ.
9. Целесообразность ликвидации «Детской библиотеки»

ДОПОЛНЕНИЕ к ПРОТОКОЛУ.

Все решения, принятые на заседаниях Координационного Совета подтверждены «ЗАОЧНЫМ ГОЛОСОВАНИЕМ» отсутствующими на заседании по уважительной причине.