

Извещение о проведении торгов № 201218/0620621/01

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	20.12.2018
<i>Дата публикации:</i>	20.12.2018
<i>Дата последнего изменения:</i>	20.12.2018

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ВАНИНО" ВАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ХАБАРОВСКОГО КРАЯ
<i>Адрес:</i>	682860, Хабаровский край, Ванинский р-н, рп Ванино, линия 4-я, д. 1
<i>Телефон:</i>	(42137) 76801
<i>Факс:</i>	(42137) 72250
<i>E-mail:</i>	posvan@admpos-vanino.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Исакова Наталья Талибджановна

Условия проведения торгов

<i>Комиссия:</i>	ЕДИНАЯ КОМИССИЯ по отбору управляющей организации
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	с 20.12.2018 по 21.01.2019 , каб. 13, администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" Ванинского муниципального района Хабаровского края, предоставление конкурсной документации согласно п. 11 постановления администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" от 20.12.2017 № 627 "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского

	муниципального района Хабаровского края, не определившихся со способом управления"
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	20.12.2018
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	21.01.2019 17:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	каб. 13, администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" Ванинского муниципального района Хабаровского края рабочие дни с 9-00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00. Порядок подачи заявки указан в п. 14 постановления администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" от 20.12.2017 № 627 "О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории городского поселения «Рабочий поселок Ванино» Ванинского муниципального района Хабаровского края, не определившихся со способом управления"
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	21.01.2019
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	22.01.2019 10:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	актовый зал, администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" Ванинского муниципального района Хабаровского края, п.Ванино, ул. 4 Линия, д. 1
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	22.01.2019
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	актовый зал, администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" Ванинского муниципального района Хабаровского края, п.Ванино, ул. 4 Линия, д. 1

Дата проведения конкурса: 22.01.2019

Место и время проведения конкурса: актовый зал, 10:30, администрации городского поселения "Рабочий поселок Ванино" Ванинского муниципального района Хабаровского края, п.Ванино, ул. 4 Линия, д. 1

Проект соглашения:

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, межселенная территория Ванинского муниципального района, территория Госпитальная, д. 5
<i>Детальное местоположение:</i>	межселенная территория Ванинского муниципального района, территория Госпитальная, д. 5
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	двухэтажный многоквартирный дом
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	электроснабжение
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт, Ремонт общего имущества, Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, Содержание помещений общего пользования

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 13,23 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 265,33 руб.

Лот № 2

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, ул. Октябрьская д.д. №№ 9, 11, 13 15, 17, 19; ул. Матросова д.д. №№ 4, 10, №16; ул. Победная д.д. №№ 4, 5; пер. Тихий д. № 7; ул. Академика Павлова д. № 5
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Октябрьская д.д. №№ 9, 11, 13 15, 17, 19; ул. Матросова д.д. №№ 4, 10, №16; ул. Победная д.д. №№ 4, 5; пер. Тихий д. № 7; ул. Академика Павлова д. № 5
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	несколько многоквартирных домов 1900, 19532, 1957 года постройки, крыша шифер, двускатная, четырехскатная, фундамент шлакозаливной, бутово-лентчный, перегородки деревянные, полы дощатые, окна двойные, отделка

	штукатурка, побелка, покраска, двери филенчатые, деревянные, отопление, ХВС, ГВС, водоотведение, электроснабжение
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	ХВС, ГВС, водоотведение, ремонт и обслуживание общедомового имущества
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт, Ремонт общего имущества, Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, Содержание помещений общего пользования
<i>Валюта лота:</i>	рубли
<i>Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:</i>	44,01 руб.
<i>Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:</i>	16 752,71 руб.

Лот № 3

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, ул. 1-ая Московская д. № 12; ул. Мира д. № 10
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. 1-ая Московская д. № 12; ул. Мира д. № 10
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	Три многоквартирных дома, 1960, 1962 и 1990 года постройки
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	ХВС, ГВС, водоотведение, ремонт и обслуживание общедомового имущества
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт, Ремонт общего имущества, Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, Содержание помещений общего пользования

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 31,26 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 4 258,88 руб.

Лот № 4

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления несколькими многоквартирными домами
<i>Основание проведения конкурса:</i>	В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, ул. Амбулаторная д.д. №№ 25, 26, 27, 28, 30, 32, 31; ул. Волочаевская д.д. №№ 9, 11, 12, 14, №16, 17, 21, 33, 35 39, 41; 43; ул. Зеленая д.д. №№ 26, 29; ул. Клубная д.д. №№ 3, 4, 5, 8, 11, 13, 14, 14а, 16, 16а, 17, 18, 18б, 19, 20; 1-я Московская д.д. №№ 14, 16; ул. Морская д.д. №№ 2, 4, 6, 10, 12, 13, 13а, 14, 15, 15а, 16, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 40; ул. Мичурина д.д. №№ 6, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 22, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42; ул. Мира д. № 14а; пер. Мурманский д.д. №№
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Амбулаторная д.д. №№ 25, 26, 27, 28, 30, 32, 31; ул. Волочаевская д.д. №№ 9, 11, 12, 14, №16, 17, 21, 33, 35 39, 41; 43; ул.

Зеленая д.д. №№ 26, 29; ул. Клубная д.д. №№ 3, 4, 5, 8, 11, 13, 14, 14а, 16, 16а, 17, 18, 18б, 19, 20; 1-я Московская д.д. №№ 14, 16; ул. Морская д.д. №№ 2, 4, 6, 10, 12, 13, 13а, 14, 15, 15а, 16, 20, 22, 24, 26, 30, 32, 40; ул. Мичурина д.д. №№ 6, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 22, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 42; ул. Мира д. № 14а; пер. Мурманский д.д. №№

Ссылка на карту:

Характеристики объекта конкурса:

несколько домов блокированной застройки
крыша шифер, двускатная, четырехскатная,
фундамент шлакозаливной, бутово-
лентчный, перегородки деревянные,
полы дощатые, окна двойные, отделка
штукатурка, побелка, покраска, двери
филенчатые, деревянные, отопление, ХВС,
ГВС, водоотведение, электроснабжение

Срок договора:

Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0

Перечень коммунальных услуг:

ХВС, водоотведение, ремонт и
обслуживание общедомового имущества

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:

Проведение технических осмотров
и мелкий ремонт, Ремонт общего
имущества, Уборка земельного участка,
входящего в состав общего имущества
многоквартирного дома, Содержание
помещений общего пользования

Валюта лота:

рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:

20,58 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:

16 538,11 руб.

Лот № 5

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, ул. Чехова, д. № 5
<i>Детальное местоположение:</i>	ул. Чехова, д. № 5
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	многоквартирный 5 этажный дом, ГС, ХВС, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение
<i>Срок договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	ХВС, ГВС, водоотведение, ремонт и обслуживание общедомового имущества
<i>Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:</i>	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт, Ремонт общего имущества, Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, Содержание помещений общего пользования

Валюта лота: рубли

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота: 37,18 руб.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота: 4 639,5 руб.